

『人生100年時代を暮らす家。』

～都会に息づく新しいライフスタイルをご提案～

ザイオン谷町 サービス付き高齢者向け住宅

2021年3月20日

オープン!



■入居時に必要な料金 家賃の3.0ヶ月分 (単位:円)

| | Bタイプ ※1 | Cタイプ ※2 |
|----------|---------|---------|
| 敷金 (非課税) | 534,000 | 684,000 |

■入居後の料金 (単位:円)

| | Bタイプ ※1 | Cタイプ ※2 |
|----------------------------|---------|---------|
| 家賃(非課税) 【必須】 | 178,000 | 228,000 |
| 共益費(非課税) 【必須】 | 32,000 | 32,000 |
| 状況把握・生活相談 サービス費(税込)【必須】 | 45,980 | 45,980 |
| 食費(税込) ※3 【選択可】 | 59,820 | 59,820 |
| 水道光熱費 【必須】 | 実費 | 実費 |
| 月額費用例(税込) ※水道光熱費 除く | 315,800 | 365,800 |

※1 Bタイプ (6階～11階)

床面積: 37.97㎡ (約23畳)

間取り: 1LDK

部屋番号 601.701.801.901.

1001.1101 の6部屋

※2 Cタイプ (6階～11階)

床面積: 51.88㎡ (約30畳)

間取り: 1LDK

部屋番号 602.702.802.902.

1002.1102 の6部屋

※3 食費

朝食 432円(税込)

昼食 781円(税込)

夕食 781円(税込)として

30日間利用の場合

●設備

トイレ・洗面・浴室・キッチン

・収納を完備

運営法人の実績は以下の通りです。

・特別養護老人ホーム ザイオン 130床(平成11年9月より)

・特別養護老人ホーム ザイオン新大阪 160床(平成26年9月より)

・特別養護老人ホーム ザイオン大阪港 120床(平成29年12月より)

内覧会は予約制となっております。以下の連絡先までお問合せ下さい。

TEL 06-6576-8801(ザイオン谷町の件でとお伝えください。)

※ザイオン谷町サービス付き高齢者向け住宅は、介護付き有料老人ホーム

ではありません。老人福祉法に基づく有料老人ホームです。

ホームページアドレス <http://zaion.or.jp/>